

İHTARNAME

İHTARDA BULUNAN: Ad-Soyad – T.C. No – Adres

VEKİLİ: Av.

MUHATAP: Ad-Soyad – T.C. No – Adres

KONU: ../../.. tarihinden itibaren geçerli olmak üzere; ../../.. tarihli kira sözleşmesi kapsamında aylık kira bedelinin net ...TL olarak ödenmesi konusundaki ihtarır.

AÇIKLAMALAR:

1-) Müvekkil kiraya veren ile yapmış olduğunuz ../../.. tarihli kira sözleşmesi kapsamında, ... adresindeki kiralananda, aylık ...TL kira bedeli ile kiracı olarak oturmaktasınız.

2-) Yeni kira yılı/dönemi başlangıcı olan ../../.. tarihinden itibaren ... sebeplerle (Örneğin; emsal kira bedelleri, enflasyon, devalüasyon vs. somut gerekçeler belirtilmelidir.) aylık kira bedelinin ... TL olarak belirlenmesi ve müvekkil kiraya verene ödenmesini talep etme zorunluluğu oluşmuştur.

3-)

SONUÇ VE TALEP : ../../.. tarihinden itibaren geçerli olmak üzere; ../../.. tarihli kira sözleşmesi kapsamında kira bedelinin aylık .. TL olarak belirlenmesi ile ödenmesini, kabul etmemeniz ve bu miktar üzerinden ödeme yapmamanız halinde, tarafınıza karşı kira tespit davası açacağımızı, dava sonucunda yargılama giderleri ve vekalet ücretini de ödemek durumunda kalacağınızı bildiririm. ../../..

İhtarda Bulunan Vekili

Av.

SAYIN NOTER,

Üç örnekten oluşan işbu ihtarnamenin bir örneğinin ivedi olarak muhataba tebliğini, tebliğ şerhini taşıyan bir örneğinin tarafıma verilmesini, diğer örneğinin ise tarafınızca saklanmasını saygılarımla müvekkilim adına talep ederim. ../../..

İhtarda Bulunan Vekili

Av.

